

CZĘŚĆ II

KONTRAKT

Rozdział 1	AKT UMOWY
Rozdział 2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Rozdział 4	WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

część II

ROZDZIAŁ 1 FORMULARZ AKTU UMOWY¹

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH W TYM
Z EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO W
RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO NA LATA 2007-2013 ORAZ
ŚRODKÓW MINISTRA KULTURY I DZIEDZICTWA NARODOWEGO

**„Roboty przygotowawcze związane z budowa nowej siedziby Muzeum
Śląskiego ETAP 2 ”**

KONTRAKT NR:

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

MUZEUM ŚLĄSKIM z siedzibą w Katowicach przy al. W. Korfantego 3

reprezentowaną przez:

-,

posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP:

oraz REGON:

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

adres:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP:

oraz REGON:

¹ Podczas przygotowywania Kontraktu do podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę, którego oferta została wybrana, z dokumentu zatytułowanego „FORMULARZ AKTU UMOWY” należy usunąć słowo ‘FORMULARZ’ i pozostawić AKT UMOWY.

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby roboty, określone jako: „*Roboty przygotowawcze związane z budową nowej siedziby Muzeum Śląskiego Etap 2*”, zostały wykonane przez Wykonawcę oraz, że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
 - (c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część I);
 - (d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru Robót budowlanych;
 - (e) Dokumentacja projektowa;
 - (f) wyceniony Wykaz kwot Ryczałtowych (po korekcie arytmetycznej)
 - (g) Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty;
 - (h) wszystkie inne dokumenty stanowiące część Kontraktu, Aneksy winny być czytane w porządku hierarchii dokumentów, do których wnoszą zmiany.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową:

Bez należnego podatku od towarów i usług : {.....} **PLN**

słownie: {.....} **PLN**

Należny podatek od towarów i usług {.....} **PLN**

słownie: {.....} **PLN**

stawka {...} %

RAZEM:

Z należnym podatkiem od towarów i usług:[**PLN**]

(słownie: [**PLN**])

lub każdą inną kwotę, jaka może być należna Wykonawcy stosownie do postanowień Kontraktu.

5. Płatności będą dokonywane w PLN na konto bankowe Wykonawcy otwarte w:
.....(nazwa banku, pełny numer konta)
6. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
7. **Na dowód tego** Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obydwie Strony.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Wykonawcy]

część II

ROZDZIAŁ 2

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem przetargu, później realizacji winny zostać przeprowadzone zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTU NA BUDOWĘ dla robót budowlanych i Inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego**, Warunki Ogólne, wydanie angielsko - polskie 2000, (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999). Wydane przez: FIDIC /Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils.

✉ P.O.Box 86, CH-1000 Lausanne 12- Chailly, Switzerland,

☎ (+41 21) 654 44 11, fax: +41 21 653 54 32

e-mail : fidic@pobox.com

WWW: <http://www.fidic.com>

Wykonawca powinien posiadać i zaznajomić się z wymienioną wersją Warunków Ogólnych Kontraktu i na żądanie Zamawiającego, przedstawić kopię w pełni kontrasygnowaną przez osobę uprawnioną do podpisania Oferty. Wyżej wymienione WARUNKI KONTRAKTU NA BUDOWĘ dla robót budowlanych i Inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego, Warunki Ogólne, wydanie angielsko - polskie 2000, (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999) (ISBN 83-86810-14-9) w języku angielskim wraz z tłumaczeniem na język polski można nabyć pod niżej wymienionym adresem:

COSMOPOLI CONSULTANTS

ul. Łowicka 43

✉ H P.O.Box 114, 02-551 WARSZAWA

☎ (+48 22) 849 00 28

fax. (+48 22) 849 10 07

e-mail: public_fidic@cosmopoli.com.pl

WWW: <http://www.cosmopoli.com.pl>

Część II

ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

SPIS TREŚCI :

KLAUZULA 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE.....	8
KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY	12
KLAUZULA 3 INŻYNIER.....	13
KLAUZULA 4 WYKONAWCA	13
KLAUZULA 6 PERSONEL KIEROWNICZY I SIŁA ROBOCZA	19
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIE I ZAWIESZENIE.....	20
KLAUZULA 9 PRÓBY KOŃCOWE	22
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	22
KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA	23
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY	25
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I PŁATNOŚĆ	26
KLAUZULA 15 ODSZTĄPIENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	27
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I ODSZTĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ.....	28
KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ.....	28
KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE	29
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA. SPORY I ARBITRAŻ.....	29
KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	30
KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE	31

CZĘŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1. Postanowienia ogólne

Niniejsze Warunki Szczólnne uzupełniają, poprawiają jak również wprowadzają dodatkowe klauzule specjalne do Warunków Kontraktu na Budowę dla Robót Budowlanych i Inżynierskich Projektowanych przez Zamawiającego Warunki Ogólne, Wydanie Angielsko - Polskie 2000 (tłumaczenie pierwszego wydania, FIDIC 1999).

Warunki ogólne i szczególne definiują prawa i obowiązki stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy) i są zharmonizowane z Praktycznym Przewodnikiem po procedurach kontraktowych finansowanych z budżetu ogólnego Wspólnot Europejskich w kontekście działań zewnętrznych.

W razie jakiegokolwiek niezgodności pomiędzy odpowiadającymi sobie Klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, obowiązują postanowienia zawarte w Warunkach Szczólnych.

Postanowienia artykułów niezmienionych w Warunkach Szczólnych obowiązują w formie zawartej w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1.1 Definicje

W klauzuli 1.1 zamienić następujące terminy :

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do "Oferta" należy czytać jako "Formularz Oferty".

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do "Specyfikacji" należy czytać jako „Szczółową Specyfikację Techniczną” odpowiadającą Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wg ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t.; dalej: Prawo Zamówień Publicznych) oraz

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz.2072 z dn. 18.029.2004r. z późn. zmianami)

- 1.1.1.3 „List Akceptujący” -Usunąć pierwsze zdanie w klauzul 1.1.1.3 i zastąpić je następującym: Nie będzie wystawiany żaden List Akceptujący.
- 1.1.1.4 „Oferta” zwana również „Formularzem Oferty” oznacza dokument tak zatytułowany, przedłożony przez Wykonawcę, obejmujący podpisaną ofertę Wykonawcy na Roboty
- 1.1.1.5 „Specyfikacja” oznacza dokument zatytułowany ”Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do kontraktu, zawierający opis Robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 1.1.1.11 „Zmiana do Kontraktu” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami Prawa zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks Cywilny (Dz.U.64.16.93 z późn. zmianami; dalej Kodeks Cywilny)

Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- 1.1.1.12 „Powiadomienie Zwycięskiego Oferenta” - Oznacza wyrażony na piśmie zamiar Zamawiającego podpisania umowy- Kontraktu z wybranym Wykonawcą.
- 1.1.1.13 „Cena Ryczałtowa” - Cena w rozumieniu art. 632 K.C. określona w Wykazie Kwot Ryczałtowych bez wliczonego podatku VAT, która może podlegać korektom i zmianom zgodnie z Kontraktem.
- 1.1.1.14 „SIWZ”- Oznacza Specyfikacje istotnych Warunków Zamówienia, w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t.; dalej: Prawo Zamówień Publicznych) w zakresie niniejszego zamówienia
- 1.1.2.11 „Instytucja Finansująca” - Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego
- 1.1.2.12 „Instytucja Kontraktująca” - Dla celów niniejszego kontraktu Instytucja Kontraktująca oznacza Zamawiającego.
- 1.1.4.1. „Zatwierdzona Kwota Kontraktowa” - oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w Akcie Umowy na realizację i ukończenie Robót oraz usunięcie wszelkich wad.

Klauzulę 1.1.4.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.4.6 „Waluta Obca” -Walutą kontraktu jest PLN

1.1.4.13 „Protokół konieczności” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania Robót dodatkowych i/lub zamiennych, bądź wynikających z zapisów klauzuli 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 „Protokół z negocjacji” – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla Robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13.

1.1.4.15 „Plan Płatności” - Przewidywane przez Wykonawcę kwoty, jakie będą mu należne z tytułu postępu realizacji robót.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „Kraj” - oznacza Rzeczpospolitą Polską

1.1.6.10 „Dziennik Budowy” - Oznacza oficjalny dziennik, prowadzony na budowie przez Wykonawcę zgodnie z wymogami Prawa budowlanego

1.1.6.11 „Raporty Dienne” - Oznaczają książkę codziennych wpisów, gdzie zapisuje się wszystkie szczegóły dotyczące nakładów robocizny, materiałów sprzętu jak i wykonanych przez Wykonawcę robót.

1.1.6.12 „Księga Obmiarów” - Oznacza księgę zapisów wszystkich dokonanych obmiarów, wliczając w to wymiary, notatki, obliczenia szkice i rysunki niezbędne do określenia ilości i obmiaru tych robót.

1.1.6.13 „Okres gwarancji i rękojmi” – Oznacza okres rękojmi oraz minimalny okres gwarancji na zainstalowane materiały i urządzenia w zakresie jaki udziela Producent tych materiałów. Okres gwarancji i rękojmi rozpocznie bieg od daty wydania Świadectwa Przejęcia i będzie obowiązywał przez dalsze 36 miesięcy

1.1.6.14 „Polskie Prawo” oznacza:

Przepisy obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności:

- Ustawę z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U.06.156.1118, z późn. zmianami; dalej: Prawo budowlane)
- Prawo zamówień publicznych,
- Kodeks Cywilny.

Subklauzula 1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

Subklauzula 1.3 Komunikaty

Na końcu podpunktu (a) dodać następujące sformułowanie:

Korespondencja przesyłana faksem lub telefaksem winna być każdorazowo potwierdzona niezwłocznie w formie pisemnej.

Subklauzula 1.4 Prawo i język

Usunąć subklauzulę 1.4 i zastąpić ją następującą treścią: Kontrakt będzie podlegał prawu Rzeczypospolitej Polskiej.

Dokumenty Kontraktowe będą stworzone w polskiej wersji językowej.

Językiem komunikatów będzie język polski.

Subklauzula 1.5 Kolejność pierwszeństwa dokumentów

Subklauzulę 1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

Dokumenty tworzące Kontrakt należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające. Kontrakt tworzą następujące dokumenty, wymienione poniżej w porządku hierarchii znaczenia:

- (a) Umowa,
- (b) Warunki Szczególne Kontraktu,
- (c) Warunki Ogólne Kontraktu,
- (d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- (e) Dokumentacja Projektowa w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz.2072 z dn. 18.02.2004r. z późn. zmianami)(Rysunki),
- (f) Wyceniony Wykaz Kwot Ryczałtowych (po ewentualnych korektach będących następstwem zastosowania przez Zamawiającego art. 87 ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych),
- (g) Formularz Oferty wraz z Załącznikiem Oferty,
- (h) wszystkie inne dokumenty stanowiące część Kontraktu, Aneksy winny być czytane w porządku hierarchii dokumentów, do których wnoszą zmiany.

Subklauzula 1.6

W subklauzuli 1.6 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się zdanie pierwsze.

Subklauzula 1.8 Opieka nad dokumentami i ich dostarczanie:

W subklauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Drugie zdanie pierwszego akapitu zastępuje się następującym :

Wykonawca otrzyma jeden egzemplarz Kontraktu i wszelkich następnych Rysunków

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z subklauzulą 8.1 [rozpoczęcie Robót], Wykonawca otrzyma wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem budowlanym. Wykonawca będzie prowadził na Placu Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z subklauzulą 4.25 [Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub nie zatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

Subklauzula 1.9 Opóźnienie rysunków lub instrukcji

W punkcie (b) niniejszej klauzuli 1.9 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Subklauzula 1.13 Zgodność z Prawami

Na końcu subklauzuli 1.13 dodać punkt (c)
(c) Zarówno Wykonawca jak i Zamawiający są zobowiązani do tego aby Kontrakt realizowany był zgodnie z wymogami polskiego prawa, w szczególności Prawa budowlanego i Prawem Zamówień Publicznych oraz Kodeksem cywilnym, ustawą z dnia 27.04.2001 Prawo ochrony Środowiska (Dz.U.08.25.150 z późn. zmianami)

Dodaje się Subklauzulę 1.15

Subklauzula 1.15 Szczegóły mające zostać poufne

Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako służbowe i poufne, tak dalece jak mu na to pozwala wypełnienie jego zobowiązań według Kontraktu i przestrzeganie stosownych praw. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

Klauzula 2 Zamawiający

Subklauzula 2.1 Prawo dostępu do Placu Budowy

W punkcie (b) niniejszej klauzuli 2.1 skreśla się wyrazy „plus rozsądny zysk”.

Na końcu subklauzuli 2.1 dodać treść:

W szczególności do takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Placu Budowy należą oświadczenia, zaświadczenia i informacje wymienione w art. 41 Prawa budowlanego oraz Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Równocześnie z przekazywaniem prawa dostępu do Placu Budowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia Robót wymagane Prawem budowlanym.

Subklauzula 2.2 Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia

Klauzulę 2.2 [Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszym Kontrakcie.

Subklauzula 2.4 Organizacja finansowania przez Zamawiającego

Treść subklauzuli 2.4. wykreślić w całości i zastąpić zapisem:

W przypadku pisemnego żądania przez Wykonawcę od Zamawiającego udzielenia gwarancji zapłaty, Zamawiający udzieli gwarancji zapłaty, a połową kosztów obciąży Wykonawcę (art. 649¹ par. 3 Kodeksu Cywilnego). Gwarancja zapłaty zostanie przedstawiona Wykonawcy w terminie do 45 dni licząc od daty jej pisemnego żądania.

Klauzula 3 Inżynier

Subklauzula 3.4. Zastąpienie Inżyniera

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 3.4 wyraz „42” zastępuje się wyrazem „14”. Skreśla się ostatnie zdanie zaczynające się od: „Zamawiający nie zastąpi Inżyniera....”

Dodaje się Subklauzulę 3.6

Subklauzula 3.6 Zebrania Kierownictwa

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy będzie mógł od drugiego wymagać uczestnictwa w Radzie Budowy, w celu przedyskutowania bieżącego i przyszłego programu robót. Inżynier przygotowuje protokół z tego spotkania i dostarczy kopie protokołu osobom biorącym udział w spotkaniu i Zamawiającemu. Ustalenia protokołów z Rady Budowy są wiążące dla Stron Kontraktu.

Klauzula 4 Wykonawca

Subklauzula 4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W subklauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa „z należytą starannością i pilnością”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym lub Projekcie Wykonawczym, które otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacjach, jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

Na końcu klauzuli 4.1 dodać podpunkt (e), następującej treści:

Dodatkowe pozwolenia

- (1) Wykonawca uzyska dodatkowe zezwolenia, wymagane w Rzeczypospolitej Polskiej, od właściwych władz na swój własny koszt (takie zezwolenia mogą dotyczyć pozwoleń na tymczasową zmianę regulacji ruchu, związanych z transportami ponadnormatywnymi, z zakwaterowaniem, pozwoleniem na przekładanie mediów, itd.)
W ciągu 14 dni od podpisania Aktu Umowy, Wykonawca powinien złożyć u Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym harmonogramem.
- (2) Przestrzeganie wymagań wynikających z Zezwoleń
Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je Władzom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić Władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział Władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.
- (3) Czynności na Placu budowy
Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa.
- (4) Przechowywanie jednej kopii Rysunków na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów kontraktowych i Dokumentacji Projektowej (Rysunków) dostarczonych mu lub wykonanych przez niego, na Budowie. Wspomniana dokumentacja powinna być przez cały czas dostępna do wglądu dla Inżyniera, Przedstawiciela Inżyniera, także dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie i uaktualnianie dokumentacji przez cały czas.

- (5) Zrozumienie Zakresu Prac
Wykonawca będzie odpowiedzialny za uważne przestudiowanie Dokumentów Kontraktowych w celu zrozumienia Zakresu Prac jak także po to by być w pełni świadomym warunków kontraktowych i wynikających z nich następstw.
- (6) Zrozumienie Rysunków
Wykonawca będzie odpowiedzialny za przestudiowanie Rysunków i Specyfikacji Technicznych i dogłębne rozumienie robót. Wykonawca zapewni i zrobi wszystko, co niezbędne do odpowiedniego wykonania robót zgodnie z prawdziwą intencją i znaczeniem Rysunków. W przypadku jakichkolwiek niezgodności lub wątpliwości dotyczących interpretacji Rysunków, Wykonawca powiadomi niezwłocznie na piśmie Inżyniera w celu uzyskania niezbędnych wyjaśnień.
- (7) Dodatkowe Rysunki i Specyfikacje
Wykonawca w odpowiedniej formie powiadomi na piśmie Inżyniera o jakichkolwiek dodatkowych Rysunkach lub Specyfikacjach, które mogą być wymagane w związku z wykonywaniem robót lub z innych powodów zgodnie z Kontraktem. Wykonawca przedłoży te rysunki Inżynierowi do akceptacji, łącznie z towarzyszącą dokumentacją i specyfikacjami a także próbki i / lub modele.
- (8) Dokumentacja Powykonawcza
Wykonawca poprawi bez zwłoki, Dokumentację i Rysunki dostarczone mu przez Inżyniera w zakresie modyfikacji wprowadzanych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca powinien dostarczyć Inżynierowi Dokumentację powykonawczą w jasnej, przejrzystej formie w czterech kopiach dla wszystkich robót, zgodnie z Polskim Prawem, nie później niż w terminie przejęcia robót zgodnie z Subklauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].

Subklauzula 4.2 Zabezpieczenie Wykonania

W drugim akapicie „w ciągu 28 dni od otrzymania Listu Akceptującego” zastępuje się: „najpóźniej w dniu podpisania Aktu umowy”

Usunąć ostatnie zdanie i zastąpić je zdaniem:

„Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie Wykonania zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 12.4 Części I SIWZ”.

Subklauzula 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

Subklauzula 4.4 Podwykonawcy

Po pierwszym zdaniu dodaje się następujące:

Zamawiający nie dopuszcza powierzenia przez Wykonawcę elementów niniejszego zamówienia podwykonawcom zastrzeżonych w treści SIWZ

W klauzuli 4.4 skreślono punkt (b) a dotychczasowy punkt (c) otrzymał literę (b) oraz punkt (d) otrzymał literę (c).

Na końcu klauzuli 4.4 dodano nowe punkty (d), (e), (f) i (g):

- (d) Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Inżyniera i następnie przez Zamawiającego. Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części Robót

- bez uprzedniej pisemnej zgody Inżyniera i Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- (e) Wszystkie umowy podzlecenia, zawierane przez Wykonawcę, muszą zawierać postanowienie, uprawniające Podwykonawcę do występowania do Zamawiającego z kopią do Inżyniera, o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy a nie zapłaconych przez niego w terminie ustalonym dla danej płatności., z załączeniem kopii niezapłaconej faktury i z powołaniem się na niniejsze postanowienie 4.4.(e).
 - (f) Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu i Inżynierowi dowód dokonania płatności dla podwykonawcy lub oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności
 - (g) Jeżeli Podwykonawca wystąpi na piśmie ze skargą do Zamawiającego, że Wykonawca nie dokonuje płatności zaaprobowanych przez siebie faktur Podwykonawcy, to zostaną zastosowane obowiązujące w tej mierze postanowienia art. 647¹ § 5 Kodeksu Cywilnego. Zamawiający będzie miał prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów, że sumy należne Podwykonawcy za roboty, które były potwierdzone przez Inżyniera, zostały zapłacone. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Inżynier działający w imieniu Zamawiającego potwierdzi do zapłaty fakturę Podwykonawcy. Tak zapłacona kwota zostanie następnie potrącona z kwot należnych Wykonawcy zgodnie z zapisami klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego].
 - (h) Wykonawca na 14 dni przed przedłożeniem Inżynierowi Rozliczenia Końcowego winien jest dostarczyć Inżynierowi dowody, że wszystkie zobowiązania wobec podwykonawców zostały uregulowane. Jeśli Wykonawca nie dostarczy takich dowodów, wtedy Inżynier działający w imieniu Zamawiającego potwierdzi do zapłaty fakturę Wykonawcy z tytułu klauzuli 14.3 [Wnioski o Przejściowe Świadcstwa Płatności] pomniejszoną o wartość wynoszącą 150% nieuregulowanych należności należnych Podwykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego uregulowania wszelkich zaległych należności w stosunku do podwykonawców wynikających z zawartej z podwykonawcą umowy. Zamawiający za należne należności podwykonawcy nie będzie uważał zabezpieczeń należytego wykonania, kaucji oraz innych zabezpieczeń wynikających z umowy z podwykonawcą. Zapłata całości ostatniego Przejściowego Świadcstwa Płatności będzie możliwa jedynie po udokumentowaniu przez Wykonawcę braku zobowiązań względem wszystkich podwykonawców.

Subklauzula 4.6 Współdziałanie

Dodaje się punkt d) w brzmieniu: „Przedstawicielom instytucji opiniujących lub decydujących o dopuszczeniu obiektu do użytkowania”.

Subklauzula 4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca pozyska na własny koszt repery, dane odniesienia, osnowy geodezyjne i będzie za to odpowiedzialny. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robot zgodnie z Prawem budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robot Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

Punkt (b) w trzecim akapicie nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Subklauzula 4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do subklauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej subklauzuli dodaje się:

„oraz dostarczy Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, określoną w Programie [skl. 8.3], a także zmodyfikuje Program w celu zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa”.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) i (g) o następującej treści:

(f) Uzyskiwał akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

(g) Podejmował wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Prac, aby zapobiec wybuchowi pożaru i przestrzegał wszystkich przepisów przeciwpożarowych i innych przepisów bezpieczeństwa.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej subklauzuli:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

Subklauzulą 4.9 Zapewnienie jakości.

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 21 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Placu Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

Na końcu subklauzuli 4.9 dodać akapit:

Wykonawca przygotuje i złoży u Inżyniera Plan Zapewnienia Jakości dla robót będących przedmiotem Kontraktu, wraz z właściwymi Procedurami Zapewnienia Jakości na Materiały i Wykonawstwo zgodnie z wymogami zawartymi i opisanymi w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Subklauzulą 4.10 Dane o Placu Budowy.

Na końcu subklauzuli 4.10 dodać punkt (f):

(f) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych, rowach melioracyjnych, rurociągach, kablach elektrycznych, sieciach lub mediach wszystkich rodzajów wyrządzone przez niego lub Podwykonawcę(ów) w trakcie prowadzenia prac. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody, i jeśli to konieczne przeprowadzić dalsze prace naprawcze zarządzone przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych uzgodnień z władzami lokalnymi, firmami lub właścicielami dotyczącymi koniecznego usunięcia i ponownej instalacji istniejących mediów jak uzgodniono z Inżynierem.

Subklauzula 4.13 Prawa przejazdu i urządzenia

Na początku subklauzuli 4.13 dodać akapit:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. Wykonawca musi uzyskać wszystkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest

zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba że, ustalono lub poinstruowano inaczej

Subklauzula 4.14 Unikanie zakłóceń

Dodaje się punkt c) w brzmieniu: „Wykonawca ma obowiązek zapewnienia dojazdu do budowy nowej siedziby Muzeum Śląskiego dla sprzętu ciężkiego (dłużyce , wanny , dźwigi itp.) realizującego to zadanie jak również dla pojazdów Zamawiającego.

Subklauzula 4.19 Elektryczność, woda i gaz

Usunąć subklauzulę 4.19 i zastąpić następującą:

Wykonawca będzie:

- (a) Podejmował, na własny koszt, wszystkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są one niezbędne do wykonywania czynności objętych Kontraktem. Dla tego celu winien on zapewnić i użyć wszystkich niezbędnych Urządzeń Budowlanych, Robót Tymczasowych, Środków Transportu, Materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczania i dystrybucji dostaw do różnych punktów Robót. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z istniejącego kontrolowanego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz winien zapłacić za wynajęcie tego źródła oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w ceny ujęte w wycenionym Wykazie Kwot Ryczałtowych

Wykonawca winien zapewnić stałe i bezpieczne odprowadzenie wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, biorąc pod uwagę wymagania techniczne zawarte w Rysunkach oraz postanowienia w uzyskanych pozwoleniach, aby ani Roboty ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za właściwe odprowadzanie ścieków ze wszystkich miejsc w obrębie Placu Budowy i innych związanych z prowadzeniem Robót włączając w to budynki Inżyniera, jeśli takie zostały wzniesione lub przydzielone w związku z wykonywaniem Kontraktu, a przy wypełnianiu tego zobowiązania, Wykonawca winien ściśle trzymać się przepisów wydanych przez odpowiednie władze.

Subklauzula 4.21 Raporty o postępie pracy

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreślić i zastąpić następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego i będą przedkładane Inżynierowi w 4 egzemplarzach.

Usunąć zdanie trzecie (rozpoczynające się od słów: "Następne raporty będą (...)") z subklauzuli 4.21 i zastąpić je zdaniem:

Raporty będą przedkładane comiesięcznie, każdy w ciągu 7 dni od ostatniego dnia okresu, którego dany raport dotyczy. Raporty będą zgodne z danymi zebranymi w Dziennych Raportach opisanych w subklauzuli 4.25 [„Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę”].

Na końcu niniejszej klauzuli dodać podpunkty (i) i (j) w brzmieniu:

- (i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [Obmiary i wycena], klauzuli 13 [Zmiany i korekty] oraz klauzuli 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Wykaz Płatności] w odstępach miesięcznych.

Subklauzula 4.22 Zabezpieczenie Placu Budowy

Na końcu punktu (b) subklauzuli 4.22 dodać następujący fragment:
Takie upoważnienie winno być wydane przez Inżyniera lub Zamawiającego na piśmie.

Dodaje się Subklauzulę 4.25

Subklauzula 4.25 Dokumenty przechowywane przez Wykonawcę

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przechowywanie następujących dokumentów:

- (a) Raportów Dziennych w formie uzgodnionej pomiędzy Inżynierem a Wykonawcą. Raporty Dienne będą przechowywane w dwóch kopiach i jedna z nich będzie składana Inżynierowi.
Raporty Dienne będą przez cały czas, w godzinach roboczych dostępne do wglądu Inżynierowi i jego Przedstawicielom. Celem Raportów Dziennych jest zapisywanie dziennych przerobów siły roboczej i sprzętu Wykonawcy związanych wyłącznie z realizacją Kontraktu, rodzajów i ilości wykonanych robót, jak również panujące warunki pogodowe, itd. Raporty Dienne nie zastępują Dziennika Budowy wymaganego przez Prawo budowlane.
- (b) Księga Obmiarów będzie zawierać wymiary, notatki, kalkulacje i rysunki wymagane do ustalenia ilości w trakcie wykonywania Robót. Zasady prowadzenia Księgi Obmiarów są szczegółowo opisane w Subklauzuli 12.1 [Obmiary i Wycena].
- (c) Dziennika Budowy.
- (d) Protokołów z Rad Budowy.
- (e) Dokumentacji technicznej budowy.

Dodaje się Subklauzulę 4.26

Subklauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Placem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Placem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się Subklauzulę 4.27

Subklauzula 4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, Wykonawca pozyska aktualne dane z zasobów geodezyjnych i kartograficznych, a następnie wykona wykopy kontrolne w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić jakiejkolwiek zagrożenie bezpieczeństwa Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego

Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 6 Personel kierowniczy i siła robocza

Subklauzula 6.7 Zdrowie i bezpieczeństwo

Subklauzulę 6.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

Wykonawca cały czas będzie podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapewnienia zdrowia i bezpieczeństwa Personelu Wykonawcy we współpracy z miejscowymi władzami sanitarnymi.

Wykonawca zatrudni lub wyznaczy inspektora BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpowiedzialnego za utrzymanie bezpieczeństwa i ochronę przed wypadkami personelu i siły roboczej. Inspektor BHP będzie miał odpowiednie kwalifikacje stosowne do swojej pracy i będzie uprawniony do wydawania poleceń i stosowania środków zapobiegających wypadkom. Przez cały okres realizacji Robót, Wykonawca będzie dostarczał wszystko, co będzie konieczne osobie do pełnienia tego zadania oraz zapewni mu stosowne upoważnienia.

Wykonawca winien zawiadomić o każdym wypadku Inżyniera niezwłocznie w ciągu 24 godzin od tego wydarzenia na Placu Budowy, w jego pobliżu lub w związku z prowadzonymi Robotami. Wykonawca winien również zgłosić ten wypadek odpowiednim Władzom, jeśli prawo wymaga takiego zgłoszenia.

Subklauzula 6.8 Kierownictwo Wykonawcy

Na końcu niniejszej subklauzuli 6.8 dodać następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez Prawo budowlane dla poszczególnych branż, posiadające ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, jeżeli takowe są wymagane.

Niezapewnienie przez Wykonawcę Kierownictwa Wykonawcy daje prawo Inżynierowi do wstrzymania robot w całości lub części. Jakakolwiek przerwa w realizacji Robot wynikająca z braku Kierownictwa Wykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany Czasu na Ukończenie Robot. Wykonawca skieruje do kierowania Robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli wystąpią ku temu uzasadnione przyczyny, to Wykonawca wystąpi na piśmie do Zamawiającego o zmianę, w trakcie realizacji niniejszego Kontraktu, którejkolwiek z osób z Kierownictwa Wykonawcy. Wniosek musi być uzasadniony przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Inżyniera.

Wykonawca musi przedłożyć Inżynierowi propozycję zmiany, o której mowa wyżej, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania Robotami którejkolwiek osoby. Odmowa akceptacji zmiany przez Inżyniera nie będzie wydana bez rozsądnego uzasadnienia.

Dodaje się Subklauzulę 6.12

Subklauzula 6.12 Zagraniczny personel kierowniczy i siła robocza

Wykonawca może zatrudniać zagraniczny personel, który jest niezbędny do wykonania Robót. Wykonawca musi zapewnić temu personelowi odpowiednie wizy pobytowe, pozwolenia na pracę i uprawnienia wymagane przez Polskie Prawo. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót zagranicznej siły roboczej do miejsc, w którym zostali zwierbowani lub do miejsc ich stałego pobytu. W przypadku śmierci jakiegokolwiek członka tego personelu lub członka jego rodziny w Polsce, Wykonawca będzie odpowiedzialny za podjęcie właściwych działań związanych z ich powrotem lub pogrzebem.

Dodaje się Subklauzulę 6.13

Subklauzula 6.13 Repatriacja

Wykonawca winien na własny koszt zapewnić każdorazowo transport na i z Placu Budowy oraz transport do miejsc, w których zostali zwierbowani, wszystkich pracowników i robotników własnych i swoich Podwykonawców zatrudnionych do wykonania Robót. Wykonawca jest również odpowiedzialny za odpowiednie traktowanie osób transportowanych lub oczekujących na transport dopóki nie opuszczą one w zależności od przypadku kraju lub danego rejonu. Jeśli Wykonawca uchyli się od tego zobowiązania, Zamawiający może utrzymywać i repatriować taki personel a następnie kosztami obciążyć Wykonawcę.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienie i zawieszenie

Subklauzula 8.1 Rozpoczęcie robót

Usunąć drugie zdanie rozpoczynające się od słów: („Jeżeli nie jest inaczej podane (...)" z subklauzuli 8.1 i zastąpić następującym:

Powiadomienie o Dacie Rozpoczęcia będzie wydane w terminie określonym w Załączniku do Oferty, licząc od daty podpisania Aktu Umowy przez Strony .

Trzecie zdanie niniejszej subklauzuli 8.1 skreślić i zastąpić następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z art. 41 Prawa budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (Robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót

przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Harmonogram]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i prześle Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

Subklauzula 8.3 Harmonogram.

Na końcu subklauzuli 8.3 dodać następujący akapit:

Przed złożeniem Harmonogramu do Inżyniera Kontraktu, każdorazowo Harmonogram powinien być uzupełniony o Plan Płatności.

Subklauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Ukończenie

Subklauzulę 8.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

Na wniosek Wykonawcy, jeśli Inżynier uzna, że Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, całości Robót lub części, powinien po konsultacji z Zamawiającym i Wykonawcą określić okres czasu przedłużenia i przygotować Aneks do Umowy. Wspomniany Aneks powinien być uzupełniony pisemnym uzasadnieniem takiego przedłużenia, zgodny z art. 144 Prawa Zamówień Publicznych, z zastrzeżeniem możliwości wprowadzenia zmian do umowy opisanych w SIWZ.

Subklauzula 8.7. Odszkodowanie umowne za opóźnienie

Subklauzulę 8.7 skreśla się w całości.

Subklauzula 8.9. Konsekwencje zawieszenia

W subklauzuli 8.9 skreśla się podpunkt (b).

Dodaje się Subklauzulę 8.13

Subklauzula 8.13. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu całości Robót - Czasu na Ukończenie w wysokości 0,10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (oznaczonej w Akcie Umowy) za każdy dzień zwłoki jednak z tego tytułu nie więcej niż 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; za zwłokę w wykonaniu całości Robót uważa się także zwłokę Wykonawcy w sporządzeniu wszelkich dokumentów i dokonaniu wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu Etapu I i Etapu II Robót wskazanych w punkcie 8

- IDW – Termin realizacji Etapu I i II - w wysokości 0,20% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (oznaczonej w Akcie Umowy) za każdy dzień zwłoki jednak z tego tytułu nie więcej niż 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; za zwłokę w wykonaniu Etapu I i Etapu II realizacji Robót uważa się także zwłokę Wykonawcy w sporządzeniu wszelkich dokumentów i dokonaniu wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Nowej Siedziby Muzeum Śląskiego a dotyczących zakresu robót objętych Kontraktem;
- c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (oznaczonej w Formularzu Akcie Umowy) za każdy dzień opóźnienia, poczynając od dnia wyznaczonego na usunięcie wad; o ile jednak opóźnienie w usunięciu wad w terminie dodatkowo wyznaczonym przekroczy 5 dni, kara umowna naliczana stosownie do postanowień zdania poprzedniego ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego;
 - d) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej;
 - e) za zatrudnienie Podwykonawcy bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego lub zatrudnienie Podwykonawcy z naruszeniem procedury przewidzianej w subklauzuli 4.4. FIDIC lub dokonania potrącenia jakiegokolwiek należności z wynagrodzeniem Podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego, w kwocie odpowiadającej 10% wynagrodzenia określonego dla wartości wg umowy zawartej z tym Podwykonawcą, niezależnie do tego, czy wynagrodzenie takie jest Podwykonawcy należne.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 - 3. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności wynikających z faktur Wykonawcy wystawionych za wykonane roboty.
 - 4. Naliczone przez Zamawiającego kary nie znoszą się wzajemnie i będą naliczone równolegle. W przypadku gdy suma naliczonych kar za zwłokę przekroczy 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Zamawiający może podjąć decyzję o odstąpieniu od umowy z winy Wykonawcy .
 - 5. Jeżeli naliczone przez Zamawiającego kary umowne nie pokryją poniesionej przez niego szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 - 6. Jeżeli naliczone przez Wykonawcę kary umowne nie pokryją poniesionej przez niego szkody, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych
-

Klauzula 9 Próby Końcowe

Subklauzula 9.1 Zobowiązania Wykonawcy

Usunąć pierwsze zdanie z subklauzuli 9.1 i zastąpić następującym:

Wykonawca przeprowadzi Próby Końcowe zgodnie z tą subklauzulą i subklauzulą 7.4 [Dokonywanie prób] po dostarczeniu dokumentów zgodnie z podpunktami (d) i (e) subklauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy]

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

Subklauzula 10.1.Przejęcie Robót i Odcinków

W akapicie trzecim i czwartym zapis „w ciągu 28 dni” zastępuje się zapisem „w ciągu 56 dni”.

Na końcu subklauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

W terminie najpóźniej 7 dni przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych. Po stronie Wykonawcy w ramach powyższych czynności leży również kompletacja dokumentów i przygotowanie wniosku o zakończeniu robót i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, który zostanie następnie złożony przez Zamawiającego do właściwych władz lokalnych. W przypadku nieprzyjęcia wniosku przez władze lokalne, lub jego zwrócenia do uzupełnienia z powodu stwierdzonych braków lub innych uwag Wykonawca jest zobowiązany do jego bezzwłocznego uzupełnienia a Inżynier do czasu jego kompletacji i przyjęcia przez władze lokalne ma prawo do odrzucenia wniosku Wykonawcy o przejęcie robót.

Subklauzula 10.2 Przejęcie części Robot

W czwartym akapicie niniejszej klauzuli 10.2 skreśla się wyrazy: „plus rozsądny zysk” i „zysk”.

Subklauzula 10.3 Przeszkoda w Próbach Końcowych

W niniejszej subklauzuli skreśla się akapit trzeci.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

Subklauzula 11.1 Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad

Po podpunkcie (b) niniejszej klauzuli 11.1 dodaje się nowy podpunkt (c)

(c) uczestniczyć będzie we wszystkich niezbędnych kontrolach i próbach prowadzonych podczas Okresu Zgłaszania Wad.

Skreśla się akapit drugi i zastępuje następująco:

Jeżeli pojawi się wada lub uszkodzenie, to Wykonawca zostanie o tym odpowiednio powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera. Po usunięciu wady przez Wykonawcę Inżynier powinien poświadczyć pisemnie usunięcie wady lub uszkodzenia.

Klauzula 11 nie wyłącza, ani też nie ogranicza i nie modyfikuje jakichkolwiek uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, o której mowa w art. 556 -567 kodeksu Cywilnego. Niniejsze zapisy mają zastosowanie także w Okresie Zgłaszania Wad.

Subklauzula 11.7 Prawo dostępu

Na końcu dopisuje się zdanie :

Po wydaniu Świadectwa Przejęcia Wykonawca ograniczy zaplecze budowy Wykonawcy jedynie do obiektów niezbędnych do usuwania usterek i wad a lokalizację pozostawionych obiektów uzgodni z Zamawiającym.

Subklauzula 11.8 Obowiązek poszukiwania przez Wykonawcę

Drugie zdanie niniejszej klauzuli 11.8 otrzymuje brzmienie:

„Dana wada ma być usunięta na koszt Wykonawcy wg klauzuli 11.2.”

Klauzula 12 Obmiary i Wycena

Subklauzula 12.1 Obowiązkowe obmiary Robót.

Dodać po pierwszym zdaniu subklauzuli 12.1:

Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Księgę Obmiarów. Księga Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Księgi Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu. Księga Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

Usunąć akapity 3, 4 i 5 w subklauzuli 12.1 i wstawić:

Wymiary, zapisy, obliczenia i rysunki wymagane do sporządzenia obmiaru w trakcie realizacji Robót, będą zamieszczane w Księdze Obmiarów.

Księga Obmiarów będzie na bieżąco prowadzona przez Wykonawcę, na użytek prowadzenia zapisu obmiarów, wykonanego wspólnie z Przedstawicielem Inżyniera zgodnie z postępem robót i przed zakryciem każdego kolejnego etapu.

Dla wykonanego wspólnie pomiaru lub, kiedy Inżynier zażąda dodatkowego pomiaru, Wykonawca zapewni udział swojego upoważnionego i wykwalifikowanego przedstawiciela, który dostarczy wszystkich informacji dotyczących obmiarów. Gdyby Wykonawca był nieobecny lub gdyby zaniedbał lub nie był w stanie wysłać swojego przedstawiciela, wyniki obmiarów wykonanych przez Inżyniera lub przez niego zaakceptowane będą uważane jako obowiązujący obmiar dla Robót.

Inżynier zweryfikuje, a jeśli jest konieczne, poprawi i podpisze Księgę Obmiarów przygotowaną przez Wykonawcę.

Wykonawca będzie uczestniczył w weryfikacji i akceptacji Księgi przez Inżyniera w miejscu i w terminie zaproponowanym przez Inżyniera i uzgodni z nim ewentualne poprawki, które mają być naniesione przez Inżyniera do Księgi Obmiarów.

Subklauzula 12.2 Metody obmiaru

Podpunkt (b) niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się w całości.

Subklauzula 12.3 Wycena

Subklauzulę 12.3 skreśla się i zastępuje się następująco.

Stawki i ceny ryczałtowe dla pozycji określonych w Wycenionym Wykazie Kwot Ryczałtowych są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

W celu uzgodnienia lub ustalenia Ceny Kontraktowej Inżynier winien postępować zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia] przez wycenę każdej pozycji Robót, stosując zasady wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu Art. 632 Kodeksu Cywilnego.

Cena Kontraktowa netto będzie ustalona jako suma wycen wszystkich pozycji Robót.

Dla ustalenia nowych stawek i cen będą miały zastosowanie postanowienia kl. 13.1."

Klauzula 13 Zmiany i korekty

Subklauzula 13.1 Prawo do zmieniania.

W subklauzuli 13.1 usunąć w całości pkt a) i pkt b) i na końcu dodać zapis :

1. Wyłącznie roboty dodatkowe (wynikające z zamówienia dodatkowego) nie noszące charakteru rozszerzenia niniejszego zamówienia wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, mogą być prowadzone na wniosek Wykonawcy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zatwierdzony przez Inżyniera Kontraktu na podstawie:
 - a) Protokołu Konieczności
 - b) Protokołu z Negocjacji,
2. Roboty, o których mowa w pkt 1, będą realizowane na podstawie oddzielnej umowy oraz nie mogą przekroczyć w wymiarze łącznym 50 % kwoty zamówienia.
3. Dla wyceny robót dodatkowych zastosowane zostaną te same normy, parametry i standardy jak w zamówieniu podstawowym.
- 3.1. Wykonawca będzie stosował ceny materiałów, pracy sprzętu, stawki roboczogodziny „Rg”, narzuty kosztów pośrednich „Kp” i zysku „Z” nie wyższe niż średnie krajowe kwartalne ceny obowiązujące w kwartale składania oferty podstawowej, publikowane w wydawnictwie „SEKOCENBUD”.
- 3.2. W przypadku materiałów lub sprzętu nie ujętych w zeszytach SEKOCENBUD, do protokołu konieczności zostanie przyjęta ich aktualna cena rynkowa
4. Modyfikacje kontraktu niewynikające z Poleceń Zmian wydanych przez Inżyniera muszą być sformalizowane w drodze Aneksu do Kontraktu podpisywanego przez wszystkie strony. Wszystkie zmiany do kontraktu winne być zgodne z Prawem Zamówień Publicznych i Prawem budowlanym. Okoliczności stanowiące podstawę możliwości wprowadzenia zmian do umowy opisuje SIWZ lub Ogłoszenie o zamówieniu.

Subklauzula 13.2 Inżynieria wartości

Subklauzulę 13.2 skreśla się w całości

Subklauzula 13.3 Procedura Zmiany

Dopisać na końcu subklauzuli:

W przypadku, gdy zmiana lub zmiany polecane przez Inżyniera spowodują wzrost Kwoty Kontraktu ponad Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową, Inżynier przygotuje w porozumieniu z Zamawiającym dokumenty wraz z pisemnym uzasadnieniem takiej Zmiany lub Zmian, postępując zgodnie z procedurami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych i zgodnymi z subklauzulą 12.3.

Subklauzula 13.4 Płatność w stosunkach walutowych

Subklauzulę 13.4 skreśla się w całości

Subklauzula 13.5 Kwoty Warunkowe

Subklauzulę 13.5 skreśla się w całości

Subklauzula 13.8 Korekty Wynikające ze zmiany kosztu.

Subklauzulę 13.8 skreśla się w całości

Klauzula 14 Cena kontraktowa i płatność

Subklauzula 14.2 Płatność zaliczkowa

Subklauzulę 14.2 skreśla się w całości

Subklauzula 14.3 Występowanie o Przejściowe Świadcstwa Płatności

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013, w tym dotyczących kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst:

Każde rozliczenie miesięczne winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

Subklauzula 14.4 Wykaz płatności

Tekst ostatniego akapitu subklauzuli 14.4 skreślić i zastąpić:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadcstwa Przejścia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

Subklauzula 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót

Subklauzulę 14.5 skreśla się w całości

Subklauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie aktualnych wytycznych w sprawie kwalifikowalności wydatków w RPO WSL na lata 2007-2013. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie: „Inżynier nie będzie miał obowiązku wystawić” zastępuje się wyrażeniem: „Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:
W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejściowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Subklauzula 14.7 Płatność

Subklauzulę 14.7 skreśla się i zastępuje :

„Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

- (a) kwotę poświadczoną w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności w przeciągu 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z tym świadectwem, wystawionej z datą poświadczenia,
- (b) kwotę poświadczoną w Ostatecznym Świadczeniu Płatności w przeciągu 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia przez Wykonawcę faktury zgodnej z tym świadectwem, wystawionej z datą poświadczenia.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Subklauzula 14.8 Opóźniona płatność

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według Kodeksu Cywilnego), od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

Subklauzula 14.9 Płatność Kwoty Zatrzymanej

Subklauzulę 14.9 skreśla się w całości

Subklauzula 14.15 Waluty płatności

Subklauzulę 14.15 skreśla się i zastępuje:

Cena Kontraktowa zostanie zapłacona w walucie podanej w Załączniku do Oferty.

KLAUZULA 15 Odstąpienie przez Zamawiającego

Subklauzula 15.2 Odstąpienie przez Zamawiającego

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 15.2:

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 15.2 dodaje się:

Zamawiający może skorzystać z przedmiotowych uprawnień w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach opisanych w pkt od (a) do (f).

Subklauzula 15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia

Na końcu subklauzuli 15.5 Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia

Dodać następujący akapit:

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanych już robót (część umowy).

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

Subklauzula 16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia pracy

Usunąć pierwszy akapit i zastąpić:

Jeśli Inżynier nie dokona poświadczenia zgodnie z subklauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności], lub Zamawiający nie zastosuje się do subklauzuli 14.7 [Płatność] to Wykonawca może po przekazaniu Zamawiającemu powiadomienia z nie mniej jak 15 dniowym uprzedzeniem zawiesić pracę (lub zmniejszyć jej tempo), jeśli i/dopóki Wykonawca nie otrzyma Świadectwa Płatności, rozsądnych dowodów lub płatności w zależności od przypadku i/jak opisano w powiadomieniu.

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

W akapicie czwartym skreśla się punkt (b).

Subklauzula 16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Usunąć punkt (a)

W punkcie (c) usunąć "42" i zastąpić przez "60"

Usunąć akapit 2 i zastąpić:

W każdym z tych przypadków lub okoliczności, Wykonawca może odstąpić od Kontraktu z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia.

Wykonawca może skorzystać z przedmiotowych uprawnień w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach opisanych w pkt od (a) do (g).

Subklauzula 16.4 Płatność przy odstąpieniu

Usunąć pkt c)

Klauzula 17 Ryzyko i Odpowiedzialność

Subklauzula 17.6 Ograniczenie Odpowiedzialności

Usunąć drugi akapit subklauzuli 17.6

Klauzula 18 Ubezpieczenie

Subklauzula 18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Na końcu subklauzuli 18.2 dodać:

Wartość minimalna takiego ubezpieczenia jest podana w Załączniku do Oferty.

Klauzula 20 Roszczenia. Spory i Arbitraż

Subklauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy

W subklauzuli 20.1 dodać:

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier będzie (...)” po słowach „zgodnie z subklauzulą 3.5 [Określenia]” dodaje się „i z subklauzulą 13.3 [Procedura Zmiany]”.

Subklauzula 20.2 Wyznaczenie komisji rozjemstwa w sporach

Usunąć w całości subklauzulę 20.2 i zastąpić:

Subklauzula 20.2 Rozstrzygnięcie polubowne

W przypadku wystąpienia sporów, Strony podejmą próbę polubownego rozstrzygnięcia sporu. Jeżeli próby te nie przyniosą rezultatu, zastosowanie znajdzie klauzula 20.3.

Subklauzula 20.3 Niepowodzenie uzgodnienia składu komisji rozjemstwa w sporach

Usunąć w całości subklauzulę 20.3 i zastąpić:

Subklauzula 20.3 Sąd

Wszelkie spory wynikłe pomiędzy stronami w związku z realizacją niniejszego Kontraktu strony poddają postępowaniu mediacyjnemu prowadzonemu przez mediatora sądowego. Wybór mediatora sądowego dokonują strony na podstawie wspólnych ustaleń listy mediatorów Sądowych z listy sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego, w terminie 30 dni od daty którą należy uznać jako datę braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu wg kl. 20.2 WS. Koszty mediacji strony będą ponosić po połowie. W przypadku negatywnego wyniku przeprowadzonych mediacji, w tym braku wyboru mediatora w powyższym terminie, wynikły spór poddadzą strony poddając rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego

Subklauzula 20.4 Uzyskanie decyzji komisji rozjemstwa w sporach

Subklauzulę 20.4 skreśla się w całości

Subklauzula 20.5 Załatwienie polubowne

Subklauzulę 20.5 skreśla się w całości

Subklauzula 20.6 Arbitraż

Subklauzulę 20.6 skreśla się w całości

Subklauzula 20.7 Niezastosowanie się do decyzji komisji rozjemstwa w sporach

Subklauzulę 20.7 skreśla się w całości

Subklauzula 20.8 Zakończenie działania komisji rozjemstwa w sporach

Subklauzulę 20.8 skreśla się w całości

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Subklauzula 21.1 Pozwolenie Wykonawcy na dokonanie sprawdzeń

Wykonawca zezwoli instytucjom uprawnionym na mocy obowiązujących Przepisów na weryfikację, poprzez sprawdzenie dokumentów lub sprawdzeń na miejscu, realizację projektu oraz na dokonanie pełnego audytu, jeśli to niezbędne, na bazie dokumentów towarzyszących rachunkom, dokumentów księgowych i innych dokumentów związanych z finansowaniem projektu. Te sprawdzenia mogą mieć miejsce do 7 lat po ostatniej płatności.

Subklauzula 21.2 Sprawdzenie na miejscu

Ponadto Wykonawca zezwoli instytucjom uprawnionym na mocy obowiązujących Przepisów na dokonanie sprawdzeń i weryfikacji w miejscu wykonania kontraktu zgodnie z procedurami przewidzianymi prawem Unii Europejskiej dotyczącymi ochrony interesów finansowych Wspólnot Europejskich przed korupcją i innymi nieprawidłowościami.

Subklauzula 21.3 Dostęp do miejsca wykonania i innych miejsc

W tym celu Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiedni dostęp dla pracowników lub agentów instytucji uprawnionych na mocy obowiązujących Przepisów, do miejsca wykonania i innych miejsc w których kontrakt był wykonywany, w tym do systemów informatycznych, jak również do wszystkich dokumentów i baz danych dotyczących technicznego i finansowego zarządzania projektem i podjęcie wszelkie działania dla ułatwienia ich pracy. Dostęp dla agentów instytucji uprawnionych na mocy obowiązujących Przepisów powinien być zapewniony z uwzględnieniem poufności wobec osób trzecich, bez uszczerbku dla zobowiązań wynikających z prawa publicznego któremu podmioty te podlegają. Dokumenty muszą być łatwo dostępne i uporządkowane w taki sposób aby umożliwić ich sprawdzenia, Wykonawca musi poinformować Zamawiającego o ich dokładnym położeniu.

Subklauzula 21.4 Zapewnienie praw dostępu przez Wykonawcę

Wykonawca zagwarantuje, że prawa instytucji uprawnionych na mocy obowiązujących Przepisów do dokonywania audytów, sprawdzeń i weryfikacji będą w równym stopniu stosowane, na tych samych warunkach i zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszej klauzuli, w stosunku do podwykonawców lub innych podmiotów korzystających z funduszy Wspólnot Europejskich.

Dodaje się nową Klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 22 Klauzule końcowe

Subklauzula 22.1

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;
Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym,
- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;
Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje nie wymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

Subklauzula 22.2

Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

Subklauzula 22.3

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

CZĘŚĆ II

ROZDZIAŁ 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Beneficjent:

MUZEUM ŚLĄSKIE z siedzibą w Katowicach przy al. W. Korfantego 3

Kontrakt nr

„Roboty przygotowawcze związane z budową Nowej Siedziby Muzeum Śląskiego ETAP 2”

W związku z ww. Kontraktem, my, z siedzibą w udzielamy gwarancji za zobowiązania i zobowiązujemy się do zapłaty każdej kwoty do maksymalnej wysokościzł (słownie złotych:) stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu wymienione w klauzuli 4.2 warunków Kontraktu, bezwarunkowo, po otrzymaniu pierwszego pisemnego wezwania od Beneficjenta w ramach solidarnej odpowiedzialności lidera i partnerów z tytułu realizacji wyżej wymienionego Kontraktu (Gwarancja).²

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja warunków Kontraktu lub robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Kontraktem lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między nami a Beneficjentem, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z Gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu i modyfikacji.

Gwarancja wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od dnia i będzie ważna w wysokości 100% kwoty gwarancyjnej do dnia wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia , jednak nie później niż do dnia

Kwota Gwarancji zostanie zredukowana o 70%, tj. o kwotę zł (słownie złotych:) w dniu wydania przez Inżyniera Świadectwa Przejęcia jednak nie później niż do dnia

Natomiast pozostała kwota Gwarancji wynosząca 30% zabezpieczenia, tj.zł (słownie złotych:) zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń Beneficjenta z tytułu rękojmi i gwarancji i zostanie zwolniona po wygaśnięciu uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji , tj. po okresie 36 miesięcy od chwili wydania Świadectwa Przejęcia , jednak nie później niż w dniu

Gwarancja jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nieprzenośna.

Gwarancja musi być wykonana na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

Ponadto Gwarancja wygasa automatycznie i całkowicie w przypadku:

- 1) gdyby żądanie zapłaty Beneficjenta nie zostało nam doręczone w terminie ważności gwarancji,
- 2) zwolnienia nas przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań przewidzianych w Gwarancji, przed upływem terminu jej ważności,
- 3) gdy nasze świadczenia z tytułu Gwarancji osiągną kwotę Gwarancji,

²

Niepotrzebne skreślić

4) zwrócenia nam Gwarancji w terminie jej ważności.

Wszelkie spory dotyczące niniejszej gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem polskim i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Beneficjenta.

Sporządzono w:, dnia

Nazwisko i imię:

W imieniu

Podpis:

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian nie merytorycznych, wynikających z procedur Gwaranta. Przedmiotowe zmiany przed podpisaniem umowy muszą otrzymać akceptację Zamawiającego.